

**Delopdatering af emnet „Vindenergi på land“ i delstatsudviklingsplanen Schleswig-Holstein - Opdatering 2021
Tredje udkast, november 2025.**

**Bilag 1 til § 1 i Delstatsforordning om temaet Vindenergi på land i Landudviklingsplan Schleswig-Holstein
(LEPWindVO) Plantekst, kapitel 4.5.1 Vindenergi på land.**

Uddrag af ændret del i kapitel 4.5.1.1 Bebyggelsesstruktur

Andet planudkast	Tredje planudkast
2 Z Parcelhuse og bebyggede områder med beboelse i yderområdet samt erhverv med tillæg af 400 meter omgivende område Udlægningen af vindenergiområder og opførelsen af VEA af rumlig betydning er udelukket i en afstand af 400 meter rundt om parcelhuse og bebyggede områder i yderområdet med udnyttet beboelse. Udlægningen af vindenergiområder og opførelsen af VEA af rumlig betydning i erhvervsområder ifølge § 8 i forordningen om bebyggelse på grunde (Baunutzungsverordnung - BauNVO) og i en afstand af 400 meter om erhvervsområder ifølge § 30 og § 34 BauGB, omkring særområder til erhvervsformål og udlægninger, der er færdigplanlagte, er ligeledes udelukket. Undtaget er industriområder ifølge § 9 BauNVO samt øvrige særområder ifølge § 11 BauNVO, i hvilke opførelsen af VEA af rumlig betydning er tilladt.	2 Z Parcelhuse og bebyggede områder med beboelse i yderområdet samt erhverv samt særområder med tillæg af 400 meter omgivende område Udlægningen af vindenergiområder og opførelsen af VEA af rumlig betydning er udelukket i en afstand af 400 meter rundt om parcelhuse og bebyggede områder i yderområdet med udnyttet beboelse. Ligeledes er udlægning af vindenergiområder og opførelsen af VEA af rumlig betydning udelukket - i erhvervsområder ifølge § 8 i forordningen om bebyggelse af parceller (Baunutzungsverordnung - BauNVO) i områder ifølge § 30 BauGB og i planmæssigt fastlagte udlægninger af erhvervsområder samt til enhver tid i en omgivelse på 400 meter. - i eksisterende erhvervsområder ifølge § 34, stk. 2 i BauGB i forbindelse med § 8 BauNVO og i et omgivende område på 400 meter; - i særbebyggelsesområder ifølge § 1, stk. 1, nummer 4 i

	BauNVO og i særområder ifølge § 11 i BauNVO; undtaget er bestående særbebyggelsesområder, der befinder sig i udfærdigelsen, og øvrige særområder, der er beregnet til forskning, udvikling eller udnyttelse af vedvarende energi; - i et omgivende område på 400 meter omkring særbebyggelsesområder ifølge § 1, stk. 1, nummer 4 i BauNVO og øvrige særområder ifølge § 11 i BauNVO, der ikke er beregnet til forskning, udvikling eller udnyttelse af vedvarende energi.
B til 2 Z Ibrugtagningen af yderområdet er udlagt på typiske yderområder, såsom virksomheder i landbrugs- og skovbrugsområder, offentlige infrastrukturelle foranstaltninger eller anlæg til udvikling af energi. En yderligere central funktion udgøres af naturbeskyttelsen. Beboelse og behovet for dennes beskyttelse i yderområdet skal således tillægges mindre betydning. Omgivelsesområdet på 400 meter mellem beboelseshuse og bebyggede områder med beboelse i yderområdet, og som f.eks. kan omfatte spredt beboelse eller vedtægter for yderområder, og for vindenergien sikres det at standardværdierne i yderområdet kan overholdes ifølge det for landsby- og blandende områder ifølge nummer 6.1, litra d i TA-støj på 60 dB(A) om dagen og 45 dB(A) om natten. Moderne VEA er desuden forsynet med lydoptimerede driftstilstande, så overholdelsen af standardværdierne for immission om natten kan sikres vha. den lydoptimerede driftsmåde, og en økonomisk holdbar drift af anlæggene også er mulig, og vindenergiområderne kan være til rådighed i overensstemmelse med	B til 2 Z Ibrugtagningen af yderområdet er udlagt på typiske yderområder, såsom virksomheder i landbrugs- og skovbrugsområder, offentlige infrastrukturforanstaltninger eller anlæg til udvikling af energi. I følge § 8 i ROG skal bosættelse koncentreres rumligt; den skal primært placeres i bestående boligområder med tilstrækkelig infrastruktur og i centrale lokationer. Beboelse og behovet for dennes beskyttelse i yderområdet skal i følge § 35 i BauGB tillægges mindre betydning. Omgivelsesområdet på 400 meter mellem beboelseshuse og bebyggede områder med beboelse i yderområdet (f.eks. spredt beboelse eller vedtægter for yderområder) og vindenergien sikres det at standardværdierne for støj i yderområdet i forbindelse med det for landsby- og blandende områder ifølge nummer 6.1, litra d i TA-støj på 60 dB(A) om dagen og 45 dB(A) om natten kan overholdes, også i yderområdet. Moderne VEA er ydermere forsynet med lydoptimerede driftstilstande, så overholdelsen af de natlige immissionsværdier i kraft af den lydoptimerede driftsmåde kan garanteres, ligeledes så

vindenergiudnyttelsen. Op til det omgivende område udelukkes de nævnte områder selv fra en vindenergiudnyttelse, da denne som regel ikke er tilladt pga. af den umiddelbare nærhed. Virkningen af vindenergien i erhvervsområder er afhængig af den konkrete beskaffenhed af den pågældende udnyttelse i de områder, hvor der ikke kan differentieres på et landsdækkende plan. Inden for erhvervsområder kan der være varige arbejdspladser og underordnet også beboelse. De skal beskyttes. Desuden skal erhvervsområder ud fra et rumplaceringssynspunkt have prioritet for anbringelse af erhvervsvirksomheder. Også når VEA er tilladte inden for erhvervsområder, er denne udnyttelse her udelukket på grund af den betydelige belastning af rum og på grund af at der med den vindenergi, der befinder sig i prioritetsområder, allerede er skabt andre steder. På denne baggrund kategoriseres erhvervsområder ved den landsdækkende betragtning som udelukkede områder. Vindenergiudnyttelsen udelukkes desuden analogt med yderområdet i en omkreds på 400 meter omkring disse områder for at undgå eventuelle potentielle konflikter mellem vindenergiudnyttelse og klassisk erhvervsudnyttelse. Ved planmæssigt fastlagte områdeanvisninger til erhverv defineres fungerende visninger af arealudnyttelse, inden for hvilke der ikke er sket nogen bosættelse. Det drejer sig således om områder, der udgør potentielle udvidelsesmuligheder for bosættelse eller skaber tilladt erhvervsmulighed i yderområdet. Disse udviklingsområder til erhvervsområder skal sikres. Baggrunden er at de ovennævnte udviklingsområder svarer til målene for rumplaceringen, da der her allerede har fundet en afstemning sted med Delstatsplanlægningsmyndigheden og det drejer sig om områder, der bidrager til en byggemæssigt gunstig udvikling. Disse	en økonomisk drift af anlægget er mulig, og så vindenergiområderne stilles formålstjenligt til rådighed for vindenergi. Foruden det omgivende område på 400 meter udelukkes de nævnte områder for vindenergiudnyttelse, idet denne på grund af den umiddelbare nærhed af bygninger ikke er tilladt der. Inden for erhvervsområder kan der også befinde sig varige arbejdspladser og erhvervsmæssig beboelse. De skal beskyttes mod virkningerne af vindenergiudnyttelsen. Desuden skal erhvervsområder ud fra et rumplaceringssynspunkt have prioritet for anbringelse af erhvervsvirksomheder. På den baggrund kategoriseres erhvervsområder i følge § 8 i BauNVO i områder i følge § 30 i BauGB, planmæssigt fastlagte erhvervsudlægninger og eksisterende erhvervsområder i følge § 34, stk. 2 i BauGB i forbindelse med § 8 i BauNVO som udelukkede områder. Ved planmæssigt fastlagte områdeanvisninger til erhverv fastlægges fungerende arealudnyttelse. Det drejer sig således om områder, der skaber tilladt erhverv. Baggrunden er at de ovennævnte udviklingsområder svarer til målene for rumplaceringen, da der her allerede har fundet en afstemning sted med Delstatsplanlægningsmyndigheden og at det drejer sig om områder, der bidrager til en byggemæssigt gunstig udvikling. Disse udviklingsmuligheder må ikke begrænses eller forhindres af en udlægning af vindenergiområder. For de eksisterende erhvervsområders vedkommende i følge § 34, stk. 2 i BauGB i forbindelse med § 8 i BauNVO drejer det sig om områder, hvis beskaffenhed i den nærmere omgivelse er i overensstemmelse med § 8 BauNVO, og således med et erhvervsområde, som ligger i det såkaldte inderområde i følge §
---	---

udviklingsmuligheder må ikke begrænses eller forhindres af en udlægning af vindenergiområder. Således bringes omgivelserområdet på 400 meter til anvendelse for disse udnyttelsestyper. I industriområder ifølge § 9 i BauNVO og øvrige særområder ifølge § 11 BauNVO kan opførelse af VEA være tilladt. Såfremt en vindenergiudnyttelse udtrykkeligt er tilladt, behøves ingen omgivelserbeskyttelse.	34, men ikke er angivet eller fastlagt som et sådant. Analogt med erhvervsområder kan der også i særbebyggelsesområder i følge §1, stk. 1, nummer 4 i BauNVO og øvrige særområder i følge § 11 i BauNVO befinde sig yderligere beskyttelsesværdige udnyttelser. Endvidere må de i særbebyggelsesområderne og øvrige særområder fastlagte udnyttelser ikke forringes eller gøres umulige af en vindenergiudnyttelse. Derfor udelukkes også i særbebyggelsesområder i følge §1, stk. 1, nummer 4 i BauNVO og øvrige særområder i følge § 11 i BauNVO fra vindenergiudnyttelse. Vindenergiudnyttelsen udelukkes desuden i en omgivelse på 400 meter omkring de nævnte erhvervs- og øvrige særområder, samt i særlige byggeområder for at undgå eventuelle potentielle konflikter mellem vindenergiudnyttelse og de nævnte andre udnyttelsestyper. De bestående og i Opstilling værende særbebyggelsesarealer i følge §1, stk. 1, nr. 4 i BauNVO samt bestående og i opstilling værende øvrige særområder i følge § 11 i BauNVO, som udgør områder til anlæg, der tjener til forskning, udvikling eller udnyttelse af vedvarende energi, skal hhv. beskrives eller fastsættes. Det drejer sig her om anlæg, der udvikler energi fra naturlige, re-genererende kilder, såsom sol-, vand-, vind-, biomasse- og jordvarme til strøm eller varme, for eksempel fotovoltaik- eller biogasanlæg. Disse vedvarende energiudviklingsanlæg er ikke genstand for nogen speciel beskyttelse. Der foreligger hverken egentlige permanente arbejdspladser eller befinder sig nogen boligudnyttelse. På grundlag heraf behøves ingen omgivelserbeskyttelse for disse særbebyggelsesområder eller øvrige særområder. De nævnte særbebyggelsesområder og øvrige særområder befinder sig således inden for rammerne af en anlægsproces i
--	--

	Opstilling, så længe den pågældende godkendelse eller vedtægtsbeslutning for anlægsprocessen endnu ikke er offentliggjort som vanligt på stedet. I følge § 2 EEG er der ikke nogen prioritet mellem de vedvarende energiformer. Som led i den gensidige hensyntagen kan der foretages en tidlig afstemning mellem den overordnede rumplaceringsplanlægning og den kommunale planlægning i opstillingsprocessen. Således kan den fælles udnyttelse af et areal mellem anlæg til vedvarende energi i særbebyggelsesområder og øvrige særområder og VEA i vindenergiområder være mulig ved at sikre prioriteten for vindenergiudnyttelsen, som det allerede er formålet med Rumplacering 7 Z ii kapitel 4.5.1. Det samme gælder for afstemningen mellem kommunerne indbyrdes. Også her skal det ved hhv. udlægningen og visningen af vindenergiområder i anlægsplaner og i kommunale vedtægter sikres at en vedvarende energiform ikke stilles ringere end en anden vedvarende energiform. Endvidere sikres det i kraft af undtagelsen, at også opførelsen af VEA af rumlig betydning, i Opstilling eksisterende særbebyggelsesområder og øvrige særområder, vil blive tilladt hver gang, idet begge planlægninger også her kan afstemmes tidligt efter hinanden. Samlet set bliver synergi mellem vedvarende energiudviklingsanlæg og VEA mulig, for eksempel fælles anvendelse af kabelkanaler.
--	---